

USNESENÍ

25. zasedání Zastupitelstva
konaného dne 29. října 2025, od 18:00 hodin

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LYSOLAJE

Usnesení č. 1/25/2025

s c h v a l u j e program 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Lysolaje:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Budoucnost lokality na pozemcích parc.č. 500/1 k.ú. (částečně - 3.519 m²), parc.č. 499/3 (částečně - 640 m²), parc.č. 500/2, parc.č. 500/3, parc.č. 500/4, parc.č. 500/5, parc.č. 500/6, parc.č. 500/7, parc.č. 500/8, parc.č. 501/103 (vodoměrná šachta 5 m²) k.ú. Lysolaje (současná ZO Zátiší)
4. Spolupráce mezi hl. městem Prahou a MČ Praha-Lysolaje v oblasti podpory společného energetického managementu a monitoringu energetických dat
5. Smlouva o umístění stavby na pozemku parc. č. 544/1 k. ú. Lysolaje - vodovodního vedení k vodoměrné šachtě
6. Smlouva o prodeji a koupi nemovitých věcí - nebytový komerční prostor v budově na pozemku parc. č. 285/9 k. ú. Lysolaje (Lysolajský dvůr, ordinace pediatra)
7. Uzavření dohody o postoupení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 21. 7. 2025 - komerční jednotka restaurace v budově č.p. 424/9
8. Rozpočtová opatření
9. Zprávy komisí a výborů
10. Organizační, různé
11. Diskuse

Usnesení č. 2/25/2025

s o u h l a s í s propachtováním pozemků parc.č. 500/2, parc.č. 500/3, parc.č. 500/4, parc.č. 500/5, parc.č. 500/6, parc.č. 500/7 a části pozemků parc.č. 500/1 a parc.č. 499/3, vše k. ú. Lysolaje, dle geodeticky zaměřeného situačního plánu rozsahu oplocení zahrádkové osady, který tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Lysolaje, a části pozemku 501/103 k. ú. Lysolaje (vodoměrná šachta, 5 m²)

a

s c h v a l u j e návrh pachtovní smlouvy s Českým zahrádkářským svazem, se sídlem Rokycanova 318/15, 130 00 Praha 3, IČ: 00443182, který bude součástí zveřejněného záměru pachtu, a který tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Lysolaje.

Usnesení č. 3/25/2025

bere na vědomí Informace o Výzvě č. 15/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí a o záměru zahájení přímé spolupráce mezi hlavním městem Prahou a MČ Praha-Lysolaje v oblasti podpory společného energetického managementu a monitoringu energetických dat

a

pověřuje starostku MČ Praha-Lysolaje zajistit součinnost hl. městu Praze v oblasti podpory společného energetického managementu a monitoringu energetických dat z úrovně ÚMČ Praha-Lysolaje a zřizovaných organizací MČ Praha-Lysolaje

a

ukládá ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha-Lysolaje podepsat za jimi řízenou organizaci „Souhlas“, který tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Lysolaje.

Usnesení č. 4/25/2025

s c h v a l u j e umístění vodovodního vedení na pozemku parc. č. 544/1 k. ú. Lysolaje a současně smlouvu o umístění stavby na pozemku parc. č. 544/1 k. ú. Lysolaje s paní Věrou Cvrčkovou a pánem Jiřím Cvrčkem, oba trvale bytem [REDAKCE], Praha-Lysolaje, 165 00, která tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu ze 25. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Lysolaje.

Usnesení č. 5/25/2025

r e v o k u j e v celém rozsahu usnesení č. 11/24/2025 ze dne 24. 9. 2025

a

s c h v a l u j e úplatné nabytí:

a) zkolaudovaného nebytového komerčního prostoru - jednotky 444/10, vymezeného v budově objektu A na pozemku parc.č. 285/9, k.ú. Lysolaje, o podlahové ploše 82,1m², který se nachází v 1. podzemním podlaží budovy objektu A

b) ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 821/49354 na společných částech budovy objektu A v 1. podzemním podlaží

c) ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 17418/49354 na společných částech budovy A ve 2. podzemním podlaží
za kupní cenu:

a) Částku 10 000 Kč (slovy deset tisíc korun českých) včetně DPH a

b) Částku 298.563 Kč včetně DPH za konkrétní položky - klientské změny nutné pro kolaudaci nebytové jednotky

Hodnota nabývaných nemovitých věcí je 7.003.748 Kč bez DPH

a

s c h v a l u j e Smlouvu o prodeji a koupi nemovitých věcí se společností VILMOT s.r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8, která tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Lysolaje.

a

p o v ě ř u j e starostku městské části Ing. Danu Malečkovou podepsáním Smlouvy o prodeji a koupi nemovitých věcí, a to v termínu do 31. 12. 2025.

Usnesení č. 6/25/2025

s c h v a l u j e dohodu o postoupení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově restaurace na adrese Horní náměstí 424/9, která tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Lysolaje

a

p o v ě ř u j e starostku městské části Ing. Danu Malečkovou podepsáním dohody o postoupení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově restaurace na adrese Horní náměstí, a to v termínu do 30. 11. 2025.

Usnesení č. 7/25/2025

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2025, které tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Lysolaje.

Zápis byl vyhotoven dne: 31. října 2025

Zapisovatel: Ing. Tomáš Mokrejš

dne 5. 11. 2025

Ověřovatelé: Aneta Tlustá

dne 4. 11. 2025

MUDr. Marie Štědrá

dne 5. 11. 2025

V Praze dne

4. 11. 2025

Ing. Dana Malečková
starostka

