



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

Praha – Lysolaje, Kovárenská 8/5, 165 00

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem tohoto záměru Městské části Praha – Lysolaje, IČO: 002 31 2017, se sídlem Kovárenská 8/5, 165 00 Praha – Lysolaje, je

pacht části pozemku parc. č. 288/2 v k.ú. Lysolaje. Jedná se o část pozemku parc. č. 288/2 v ulici Starodvorská o výměře 10,53 m² z celkové výměry 101 m², dle zákresu v katastrální mapě, který je součástí tohoto záměru. Pozemek je nabízen k pachtu za účelem provozování mobilního občerstvení pro veřejnost, případně jiné služby obdobného charakteru.

Záměr se zveřejňuje v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, aby se k němu mohli občané vyjádřit a předložit své nabídky.

MČ Praha-Lysolaje bude jednotlivé nabídky posuzovat dle ekonomické výhodnosti s tím, že nabídka s nabídnutou vyšší nabídkovou cenou bude považována za výhodnější. V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen, rozhodne se o stanovení konečného pořadí podáním dodatečných finančních nabídek v uzavřených obálcích v určeném termínu.

MČ Praha-Lysolaje bude kromě nabídkové ceny posuzovat rovněž záměr zájemce pro využívání prostor, resp. prospěšnost záměru pro veřejnost a podmínky, za které bude zájemce služby veřejnosti poskytovat. MČ Praha-Lysolaje je oprávněna upřednostnit okolnost prospěšnosti záměru pro veřejnost před nabídnutou vyšší cenou a uzavřít smlouvu se zájemcem, který předloží záměr veřejně prospěšnější nebo za výhodnějších podmínek pro veřejnost.

Nabídky: Termín pro podání nabídek je stanoven **do 29. 8. 2025 nejpozději do 11:00 hodin**. Na později dodané nabídky nebude brán zřetel a nebudou zařazeny k posouzení. MČ Praha-Lysolaje si vyhrazuje nabídku pachtu prostor zrušit a neuzavřít smlouvu o pachtu s žádným zájemcem. Účastníci berou na vědomí, že uzavření smlouvy je podmíněno souhlasem zastupitelstva Městské části Praha – Lysolaje.

Písemná nabídka musí obsahovat:

- Identifikační údaje: jméno a příjmení, název společnosti, datum narození, rodné číslo IČO, DIČ
- trvalé bydliště / sídlo podnikání
- výpis z evidence skutečných majitelů v případě právnické osoby
- kontakt – telefon, e-mail, datová schránka, kontaktní adresa
- podnikatelský záměr – konkrétně specifikovat podnikatelský záměr
- výše pachtovného za kalendářní měsíc

Nabídka musí být podána v zalepené obálce na Úřad MČ Praha-Lysolaje, Kovárenská 8/5, Praha-Lysolaje, 165 00. Obálka musí být označena slovy:

„NEOTEVÍRAT – PACT ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 288/2“,

V Praze dne 31. 7. 2025

Ing. Dana Malečková
starostka

Den zveřejnění záměru na úřední desce a dálkovém přístupu: 31. 7. 2025

Den sejmutí záměru z úřední desky a dálkového přístupu:



Měřit délky-plochy

Barva měření:

Pevná délka (m):

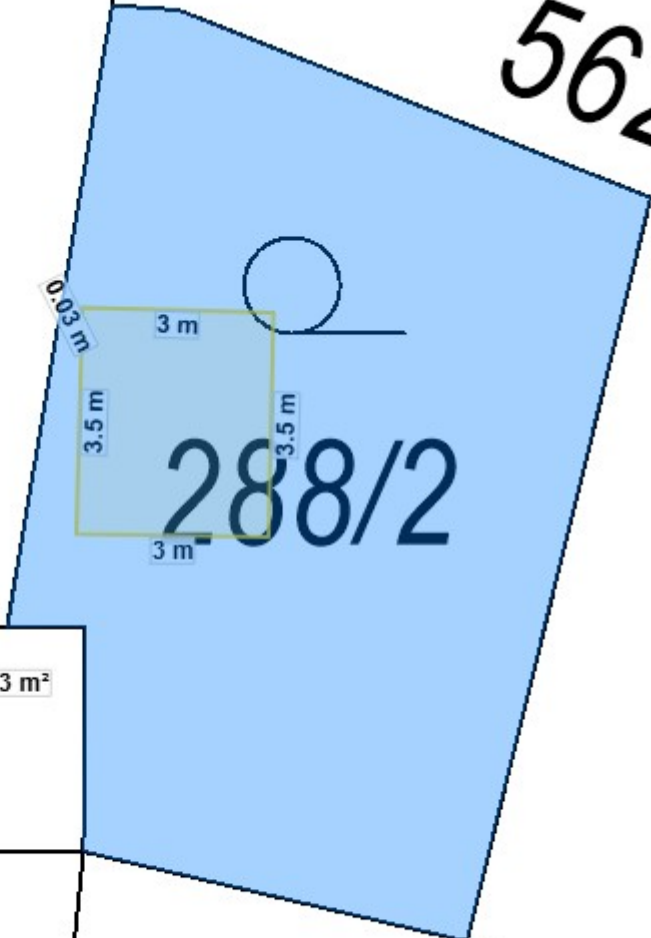
Plocha: 10.53 m²
 Délka: 13.04 m
 Průběžná délka: 0 m

St...rske

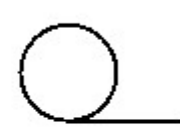
288/6

288/3

562/



288/2



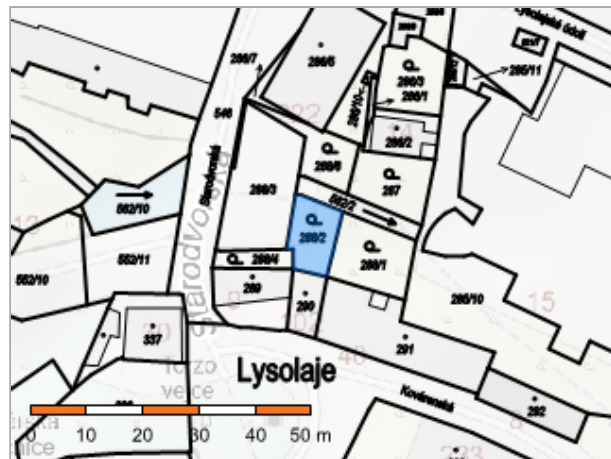
288/4

10.53 m²

288

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	288/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Lysolaje [729931]
Číslo LV:	414
Výměra [m ²]:	101
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Lysolaje, Kovárenská 8/5, Lysolaje, 16500 Praha 6	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
21010	30
20850	71

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.07.2025 09:00.