



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

Praha – Lysolaje, Kovárenská 8/5, 165 00

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem tohoto záměru Městské části Praha – Lysolaje, IČO: 002 31 2017, se sídlem Kovárenská 8/5, 165 00 Praha – Lysolaje, je

prodej budovy bez č. p. i č. ev., způsob využití garáží, ležící na pozemku parc. č. 547/21 v k. ú. Lysolaje, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 22 m².

Předmět prodeje:

Budova bez č. p. i č. ev., způsob využití garáží, ležící na pozemku parc. č. 547/21 v k. ú. Lysolaje, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 22 m², zapsané na listu vlastnictví č. 414. Vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Praha, kat. území Lysolaje, okres hlavní město Praha, zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

Předmět nájmu je zakreslen v příloze tohoto záměru.

Městská část Praha – Lysolaje neposkytuje na garáž záruku.

Prohlídka možná po domluvě na tel. 734 715 508, případně email: umc@praha-lysolaje.cz.

Nabídky: Termín pro podání nabídek je stanoven **do 25. 4. 2025, nejpozději do 11:00 hodin**. Na později dodané nabídky nebude brán zřetel a nebudou zařazeny k posouzení. MČ Praha-Lysolaje si vyhrazuje právo odstoupit od záměru prodeje a neuzavřít kupní smlouvu.

Zájemci ve svých nabídkách musí uvést nabízenou cenu za prodej nemovitosti. Nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen, rozhodne se o stanovení konečného pořadí podáním dodatečných finančních nabídek v uzavřených obálcích v určeném termínu.

Uzavření kupní smlouvy je podmíněno souhlasem zastupitelstva Městské části Praha – Lysolaje a souhlasem hlavního města Prahy.

Písemná nabídka o koupi nabízených prostor musí obsahovat:

- Identifikační údaje: jméno a příjmení, název společnosti, datum narození, rodné číslo, případně IČO, DIČ
- trvalé bydliště / sídlo podnikání
- výpis z evidence skutečných majitelů v případě právnické osoby
- kontakt – telefon, e-mail, datová schránka, kontaktní adresa
- výše nabídkové ceny

Nabídka musí být podána v zalepené obálce na Úřad MČ Praha-Lysolaje, Kovářenská 8/5, Praha-Lysolaje, 165 00. Obálka musí být označena slovy „NEOTEVÍRAT – PRODEJ GARÁŽE V UL. SPORTOVců“

V Praze dne 3. 4. 2025

Ing. Dana Malečková
starostka

Den zveřejnění záměru na úřední desce a dálkovém přístupu: 3. 4. 2025

Den sejmutí záměru z úřední desky a dálkového přístupu:

Stavební objekt - detail

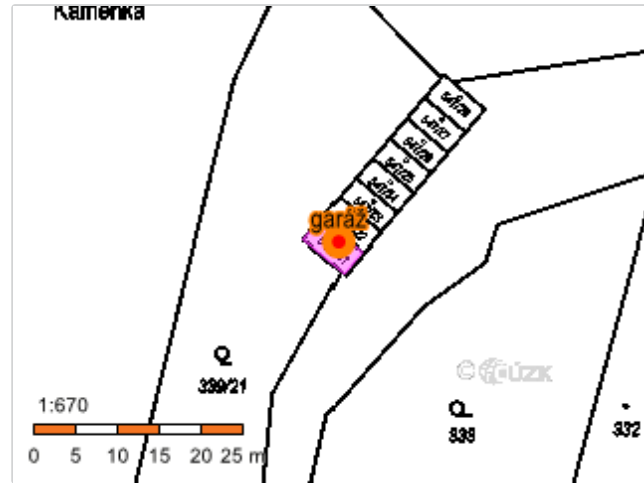
Kód: 50275585

Aktuální údaje Informace k datu

Obec:	Praha
Městská část/obvod:	Praha-Lysolaje
Parcela a katastrální území:	547/21, k.ú. Lysolaje

Údaje o vlastnictví

Číslo popisné nebo evidenční:	
Typ:	budova bez č.p. i č.ev.
Způsob využití:	garáž



Technicko-ekonomické atributy

Datum dokončení:		Druh svíslé nosné konstrukce:	
Počet bytů:		Připojení na vodovod:	
Zastavěná plocha [m ²]:		Připojení na kanalizační síť:	
Obestavěný prostor [m ³]:		Připojení na rozvod plynu:	
Podlahová plocha [m ²]:		Způsob vytápění:	
Počet podlaží:		Vybavení výtahem:	
Počet vchodů:	0		

Definiční bod

Souřadnice
Y: 745720,52 X: 1038458,40

Způsoby ochrany

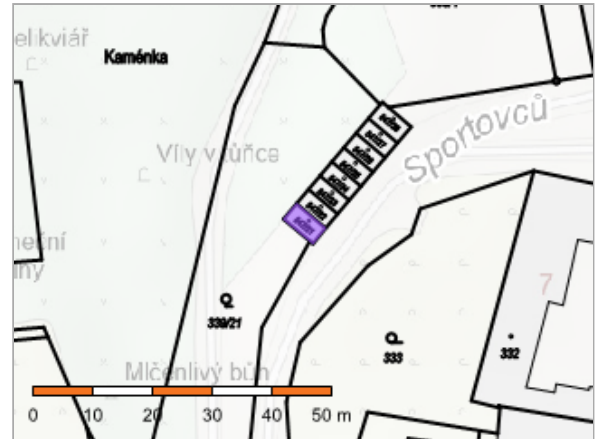
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Související prvky

Nadřazené prvky	
Stát	Česká republika
Region soudržnosti	Praha
Kraj (VÚSC)	Hlavní město Praha
ORP	Hlavní město Praha
POU	Hlavní město Praha
Obec	Praha
Obvod Prahy	Praha 6
Správní obvod Prahy	Praha 6
Městská část/obvod	Praha-Lysolaje
Katastrální území	Lysolaje
Parcela	547/21, k.ú. Lysolaje

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	547/21
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Lysolaje [729931]
Číslo LV:	414
Výměra [m ²]:	22
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	garáž
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 547/21
Stavební objekt:	bez č. p. / č. ev.

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Lysolaje, Kovářenská 8/5, Lysolaje, 16500 Praha 6	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.04.2025 09:00.

Kaménka

335/4

334

547/1

339/19

garáž

339/21

333

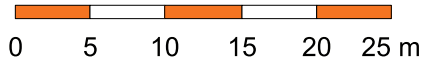
332

328 ÚZK

331

339/22

1:500



339/20