



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

Praha – Lysolaje, Kovářenská 8/5, 165 00

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem tohoto záměru Městské části Praha – Lysolaje, IČO: 002 31 2017, se sídlem Kovářenská 8/5, 165 00 Praha – Lysolaje, je

uzavření dohody o postoupení smlouvy.

Dohoda bude uzavřena s:

KNOWINSTORE s.r.o.

IČ: 037 41 192

DIČ: CZ699004959

se sídlem Komunardů 1608/20, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 237110

zastoupená Rudolfem Mihle / Pavlem Kozlerem, jednatelem

a

KNOWLIMITS Group a.s.

IČ: 241 79 396

DIČ: CZ699004959

se sídlem Komunardů 1608/20, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17638

zastoupená Janem Vidímem, předsedou představenstva / Rudolfem Mihle, místopředsedou představenstva

a

KNOW Beta s.r.o.

IČ: 141 44 743

se sídlem Komunardů 1608/20, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 360489

zastoupená Zdeňkou Rabenseifnerovou, jednatelem.

Na základě dohody o postoupení smlouvy vysloví městská část souhlas, ve smyslu ust. § 1895 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoník, s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, ze dne 21. 3. 2023 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem komerční jednotky č. 1.25 umístěné v budově komunitního centra, která je součástí pozemku parc. č. 491/263 v k.ú. Lysolaje, zapsané na listu vlastnictví č. 414 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Jednotka**“).

Na základě dohody o postoupení smlouvy se společnost **KNOW Beta s.r.o.** a **KNOWLIMITS Group a.s.** stanou novými nájemci Jednotky, namísto stávajícího nájemce. Noví nájemci budou z Nájemní smlouvy zavázání společně a nerozdílně.

Občané MČ Praha-Lysolaje se mohou k záměru uzavření dohody o postoupení smlouvy písemně, ústně nebo v elektronické podobě vyjádřit na Úřadu městské části Praha-Lysolaje do 15 dnů po zveřejnění oznámení.

V Praze dne 18. 10. 2023

Ing. Dana Malečková
starostka

Den zveřejnění záměru na úřední desce a dálkovém přístupu: 18. 10. 2023
Den sejmutí záměru z úřední desky a dálkového přístupu: