



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

---

Č.J.: MCP6 032724/2023

V Praze dne: 30. 1. 2023

SPIS. ZN.: SZ MCP6 416903/2022/OV/Ma

Značka: P-412/1/Lysolaje

Vyřizuje: Tomáš Matásek

Kontaktní spojení: tel.220 189 814 / tmatasek@praha6.cz

Referentské č.: 277/2022

Příloha: -

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Městská část Praha-Lysolaje, IČO 00231207, Kovárenská 8/5, Praha 6- Lysolaje, 165 00 Praha 620, kterou na základě plné moci zastupuje společnost PRO-CONSULT s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7-Holešovice**

(dále jen "žadatel") dne 8.11.2022 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **MČ Praha - Lysolaje - úprava cesty Ke Kladivům a Štěpnice**

na pozemcích parc. č. 412/1, 420/1, 499/3, 500/1, 513/9, 515/1, 515/2, 515/3, 521/1, 560/1 v katastrálním území Lysolaje, parc. č. 2299/1 v katastrálním území Suchdol. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Úprava cesty Ke Kladivům – úprava stávající cesty se šterkovým povrchem mezi zahrádkami a zástavbou v Praze – Lysolajích, propojující ulice K Vinici a Ke Kladivům v délce 165,16 m. Na ulici K Vinici bude nově zřízen zvýšený práh, který bude značit vjezd/výjezd do stávající obytné zóny.
- Úprava cesty Štěpnice – úprava stávající cesty mezi zahrádkami a zástavbou v Praze Lysolajích, propojující ulice Do Zátíší a Štěpnice v délce 179,34 m. Součástí řešení je i příjezdová cesta na pozemek parc. č. 500/1 v k. ú. Lysolaje.

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve kterém podle § 122 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, úřední dny: kancelář ve 3. patře, č.dv. 307C, úřední dny: po 8:00-18:00, st 8:00-18:00).

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Tomáš Matásek  
referent odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

**Obdrží:****Účastníci řízení:**

- **podle § 94k písm. a) stavebního zákona** – stavebník nebo zástupce stavebníka (dodejky):

1. PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: v4uuvuj

- **podle § 94k písm. b) stavebního zákona** - obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (dodejky):

2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

- **podle § 94k písm. c) stavebního zákona** – vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem (dodejky):

3. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

4. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

6. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

- **podle § 94 k písm. d) stavebního zákona** – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (dodejky):

8. Odbor evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

9. Městská část Praha-Suchbát, IDDS: 95ibzi3

10. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9

11. Ústav chemických procesů AV ČR, v. v. i., IDDS: 3zqnqnn
12. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, IDDS: z49per3

- **podle § 94k písm. e) stavebního zákona** - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (dodejky):

**13. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč**

**14. Městská část Praha-Lysolaje, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, IDDS: einbsz9**

**15. MČ Praha - Suchdol - úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, IDDS: 95ibzi3**

Úsek cesta Štěpnice:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
parc.č. : 412/38, 412/39, 412/40, 412/41, 420/2, 420/9, 420/10, 421/4, 491/2, 491/113, 491/231, 491/4, 499/4, 500/3, 500/4, 500/5, 500/6, 500/7, 500/8, 501/1, 560/2 a 560/3 v katastrálním území Lysolaje

Úsek cesta Ke Kladivům:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
parc.č.: 1607/1, 1607/2 a 1608/1 v katastrálním území Suchdol  
parc. č. 394, 395/4, 395/5 a 395/6 v katastrálním území Sedlec  
parc.č. 513/1, 514/2, 514/13, 514/57, 514/66, 514/67, 514/119 a 514/122 v katastrálním území Lysolaje

#### **dotčené orgány:**

16. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
17. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
18. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
19. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
20. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
21. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
22. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

#### **Na vědomí:**

23. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9
  24. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
  25. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
  26. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
  27. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
28. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h