



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

---

Č.J.: MCP6 132978/2020

V Praze dne: 21.04.2020

SPIS. ZN.: SZ MCP6 256590/2019/OV/Kot

Značka: P-489/1/Lysolaje

Vyřizuje: Ing. Stanislava Kotásková

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 604 / skotasko@praha6.cz

Referentské č.: 25

## ROZHODNUTÍ

### OPRAVA ZŘEJMÉ NESPRÁVNOSTI

#### Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako příslušný správní orgán, vydal dne 3.12.2019 rozhodnutí č.j. MCP6 392009/2019, které se týká umístění stavby v dokumentaci nazvané:

#### **"Rezidenční soubor Housle-Lysolaje"**

Správní orgán rozhodnutím podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů opravuje v písemném vyhotovení rozhodnutí zřejmou nesprávnost v textu výroku rozhodnutí na straně 2 a to tak, že text zřejmé nesprávnosti:

#### **" Jednotlivé stavební objekty a jejich vazba na pozemky:**

SO 01 – Rodinný dům R1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 02 – Rodinný dům R2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 03 – Rodinný dům R3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 04 – Rodinný dům R4 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 05 – Rodinný dům R5 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 06 – Rodinný dům R6 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 08 – Rodinný dům R8 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 09 – Rodinný dům Q (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 10 – Rodinný dům S1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 11 – Rodinný dům S2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 12 – Rodinný dům S3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 13 – Rodinný dům S4 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 14 – Rodinný dům S5 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 15 – Řadový rodinný dům T1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 16 – Řadový rodinný dům T2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 17 – Řadový rodinný dům T3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 18 – Rodinný dům P1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 19 – Oplocení; přípojné skříně pro 7 pouze zasíťovaných pozemků X1-X7 určených pro individuální výstavbu (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

....."

opravuje textem:

#### **" Jednotlivé stavební objekty a jejich vazba na pozemky:**

SO 01 – Rodinný dům R1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 02 – Rodinný dům R2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 03 – Rodinný dům R3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

SO 04 – Rodinný dům R4 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 05 – Rodinný dům R5 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 06 – Rodinný dům R6 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 07 – Rodinný dům R7 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 08 – Rodinný dům R8 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 09 – Rodinný dům Q (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 10 – Rodinný dům S1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 11 – Rodinný dům S2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 12 – Rodinný dům S3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 13 – Rodinný dům S4 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 14 – Rodinný dům S5 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 15 – Řadový rodinný dům T1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 16 – Řadový rodinný dům T2 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 17 – Řadový rodinný dům T3 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 18 – Rodinný dům P1 (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)  
SO 19 – Oplocení; přípojně skříňe pro 7 pouze zasít'ovaných pozemků X1-X7 určených pro individuální výstavbu (na pozemku parc. č. 490/1 v k.ú. Lysolaje)

...."

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Landia - Housličky s.r.o., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6-Vokovice

#### **Odůvodnění:**

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6 vydal dne 3.12.2019 územní rozhodnutí na umístění stavby s názvem "Rezidenční soubor Housle-Lysolaje". Ve výroku písemného vyhotovení rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, když v textu popisu objektů na str. 2 vypadl objekt R7, ale dále v textu podmínek a odůvodnění rozhodnutí i ve výkresové dokumentaci je tento objekt obsažen. Správní orgán rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil.

Provedenou opravou rozhodnutí nemůže být způsobena újma žádné dotčené osobě.

#### **Poučení účastníků:**

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Ing. Petr Malotín  
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

Otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

#### **Obdrží:**

##### **I. Účastníci řízení (dodejky) :**

- **podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a zároveň podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel:**

1. Ing. Martin Novák, Tolstého č.p. 721/20, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101, zast. žadatele, tj. spol. Landia – Housličky, s.r.o.

- **podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h)**
    - 2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
  
  - **podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a zároveň podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (dodejky):**
    - 3. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
    - 4. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9
    - 1. Vratislav Klouda, Hluboká 17/2, 165 00 Praha 6, zastoupený spol. Landia – Housličky, resp. Ing. Martinem Novákem
    - 5. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
    - 6. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
    - 7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
    - 8. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
    - 9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
    - 10. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
- II. 11. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (uvědomění veřejnou vyhláškou): Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč;**
- 12. MČ Praha - Lysolaje, - úřední deska, IDDS: einbsz9**
- **ve spojení s § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:**

Identifikace účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

    - pozemek parc. č. 424/1, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 424/2, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 433, včetně stavby č.p. 198, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 434/1, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 434/2, včetně stavby bez č.p./č.ev., katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 434/3, včetně stavby bez č.p./č.ev., katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 434/4, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 434/5, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 435/1, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 435/2, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 435/3, včetně stavby č.p. 230, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 435/4, včetně stavby č.p. 228, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 435/5, včetně stavby bez č.p./č.ev., katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 438/1, katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 438/2, včetně stavby bez č.p./č.ev., katastrální území Lysolaje,
    - pozemek parc. č. 438/3, včetně stavby č.p. 308, katastrální území Lysolaje,

včetně osob, jež mají k sousedním pozemkům a stavbám na nich jiná věcná práva.
  
  - **ve spojení s § 18, odst. 1 písm. h) zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9

### III. Dotčené orgány:

- 13. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
- 14. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
- 15. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
- 16. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

17. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
18. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
19. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
20. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
21. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

**IV. Na vědomí:**

22. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9
23. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
24. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
25. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
26. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
27. Landia - Housličky s.r.o., IDDS: rx4wv6z
28. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h
29. Ing. Malotín, zde
30. evidence UR, pí Faktorová, IPR, IDDS: c2zmahu
31. Ing. arch. Krásná, evidence UR