



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 115098/2017

V Praze dne: 10. 11. 2017

SPIS. ZN.: SZ MCP6 063250/2017/OV/Na

Značka: P-261/Lysolaje

Vyřizuje: Navrátil

Kontaktní spojení: tel. 220 189 710 / tnavrati@praha6.cz

Referentské č.: 143

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 6, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, dále jako **speciální stavební úřad** příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 stavebního zákona, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), a ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.7.2017 podalo,

Hlavní město Praha, zast. odborem technické vybavenosti MHMP, IČO 00000001
kteří zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

Změna územního rozhodnutí č.j. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005
TV Lysolaje - čís.3111, etapa 0003-Komunikace-Stavební úpravy ulic Poustka, Lat'ka, Dolina,
Podholí včetně doplnění veřejného osvětlení
Praha, Lysolaje

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 261 (ovocný sad), parc. č. 501/5 (ostatní plocha), parc. č. 534 (ostatní plocha) v katastrálním území Lysolaje, parc. č. 1627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchdol.

Stručný popis záměru - rozšíření původního rozsahu stavby:

- doplnění odvodňovacích zařízení - soustavy zasakovacích žeber pro lepší odvodnění komunikace Poustka – podetapa 0013 – 4. část
- doplnění jednoho stožáru veřejného osvětlení a změna trasy kabelu VO v části komunikace Poustka

- doplnění opěrné zdi podél komunikace Poustka v e východní části (východní konec pozemku parc.č. 261
- doplnění odstavné plochy vč. opěrné zídky při západním konci bezejmenné komunikace „20 b“ před křižovatkou s ulicí Štěpnice

Stanoví doplňující podmínky pro umístění stavby - změnu územního rozhodnutí č.j.výst. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005:

2a. - Komunikace „20“ – část „20 b“

- Při západním konci bezejmenné komunikace „20 b“ před křižovatkou s ulicí Štěpnice bude na části pozemků parc.č. 1627/1 v k.ú. Suchdol a parc. č. 501/5 v k.ú. Lysolaje umístěna odstavná plocha parkoviště opěrná zeď. Stavba bude umístěna při severozápadním konci komunikace „20 b“, jižní stranou bude navazovat na severní hranici komunikace. Půdorys plochy parkoviště bude mírně lomený obdélník o max. rozměrech 19,0 x 5,5 m. Severní, východní a západní strana plochy bude lemována opěrnou zídkou o celkové délce 31,0 m, která bude tvořena betonovou prefabrikovanou palisádou v betonovém loži. Opěrná zídka bude kopírovat přilehlý travnatý terén, max. výška bude 1,0 m nad úroveň plochy parkoviště. Plocha parkoviště bude výškově navazovat na úroveň komunikace, povrch plochy bude tvořen zámkovou dlažbou s příčným sklonem max. 2 % směrem ke komunikaci.

11a. – Komunikace Poustka - opěrná zeď, stožár veřejného osvětlení – část 4.

- Nová železobetonová monolitická opěrná zeď bude umístěna v severovýchodním rohu pozemku parc.č. 261 k.ú. Lysolaje podél jižního okraje komunikace Poustka. Východní konec opěrné zdi bude umístěn při východní hranici pozemku parc.č. 261 se sousedním pozemkem parc.č. 250, celková délka žb. opěrné zdi bude 24,4 m, výška bude max. 4,0 m nad úroveň vozovky komunikace Poustka. Tlošťka opěrné zdi bude 0,5 m, Základová patka bude o šířce 2,5 m a výšce 0,5 m, základová spára bude min. 1,0 m pod úroveň vozovky komunikace Poustka. Odstupová vzdálenost nadzemní části opěrné zdi od vozovky bude min. 0,75 m.
- Koruna opěrné zdi bude osazena ocelovým zábradlím o min. výšce 1,1 m. Při východní části zdi bude v terénu v úrovni koruny zdi osazen stožár veřejného osvětlení o výšce 4,0 m. Stožár bude napájen novým kabelem vedeným od stávajícího stožáru při západním konci palisádové opěrné zdi. Délka nové kabelové trasy bude 35,0 m, kabel bude uložen v trase v chrániče AROT 110.
- Na východní konec opěrné zdi bude kolmo jižním směrem navazovat ochranná opěrná zídka ze ztraceného bednění v délce 5,0 m.
- Na žb. opěrnou (na západní konec) bude navazovat opěrná zeď o celkové délce 12,0 m, která bude tvořena betonovou prefabrikovanou palisádou v betonovém loži. Opěrná zídka bude kopírovat přilehlý travnatý terén, max. výška bude 1,0 m.

11b. – Komunikace Poustka – odvodňovací zařízení

- Podél komunikace Poustka budou v pozemku parc.č. 534 k.ú. Lysolaje ve vybraných úsecích doplněna zemní tělesa zasakovacích žeber pro zlepšení vsakování dešťových vod. Jednotlivé úseky budou umístěny v úrovni:
 - o severní strana v úrovni pozemku parc.č. 239 (č.p. 117) – dl. 17,0 m, š. 2,0 m, hl. 0,5 m
 - o severní strana v úrovni pozemků parc.č. 237/1, 237/2, 232 (č.p. 85, 86, 91) – dl. 35,0 m, š. 2,0 m, hl. 0,5 m
 - o severní strana v úrovni pozemku parc.č. 228 (č.p. 106) – dl. 8,0 m, š. 2,0 m, hl. 0,5 m
 - o severní strana v úrovni pozemků parc.č. 226, 224 (č.p. 105, 107) – dl. 44,0 m, š. 2,0 m, hl. 0,5 m
 - o jižní strana v úrovni pozemku parc.č. 214 – dl. 11,0 m, š. 1,0 m, hl. 1,5 m
 - o jižní strana v úrovni východního konce pozemku parc.č. 262/1 – dl. 52,0 m, š. 1,0 m, hl. 10,5 m
 - o jižní strana v úrovni pozemku parc.č. 262/10 – dl. 6,0 m, š. 1,5 m, hl. 1,5 m
 - o jižní strana v úrovni pozemku parc.č. 262/8 – dl. 6,0 m, š. 1,5 m, hl. 1,5 m
 - o jižní strana v úrovni mezi pozemky parc.č. 262/7 a 262/6 – dl. 5,0 m, š. 1,5 m, hl. 1,5 m

- o jižní strana v úrovni pozemku parc.č. 459/3 – dl. 12,0 m, š. 1,5 m, hl. 1,5 m
- Zemní tělesa – zasakovací žebra budou tvořena šterkovou výplní s geotextilním obalem, bude osazena rozvaděcí perforovaná vsakovací trubka DN 200, horní vrstva bude tvořena šterkopískem a humusovým překryvem o tl. 0,15 m.

V ostatním zůstávají v platnosti podmínky původního územního rozhodnutí č.j.výst. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005.

II. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Změna stavebního povolení č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010, č.j. MCP6 004818/2013, sp.zn. MCP6 073629/2012/OV/Em ze dne 12.2.2013
TV Lysolaje - čís.3111, etapa 0003-Komunikace-Stavební úpravy ulic Poustka, Laťka, Dolina,
Podholí včetně doplnění veřejného osvětlení
Praha, Lysolaje**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 261 (ovocný sad), parc. č. 501/5 (ostatní plocha), parc. č. 534 (ostatní plocha) v katastrálním území Lysolaje, parc. č. 1627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchdol.

Stručný popis záměru - rozšíření původního rozsahu stavby:

- doplnění odvodňovacích zařízení - soustavy zasakovacích žebor pro lepší odvodnění komunikace Poustka
- doplnění jednoho stožáru veřejného osvětlení a změna trasy kabelu VO v části komunikace Poustka
- doplnění opěrné zdi podél komunikace Poustka v e východní části (východní konec pozemku parc.č. 261
- doplnění odstavné plochy vč. opěrné zidky při západním konci bezejmenné komunikace „20 b“ před křižovatkou s ulicí Štěpnice

Stanoví doplňující podmínky stavebního povolení č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010, č.j. MCP6 004818/2013, sp.zn. MCP6 073629/2012/OV/Em ze dne 12.2.2013:

1a. Stavba odstavné plochy při komunikaci „20b“, odvodňovacích zařízení, opěrné zdi podél komunikace Poustka a doplnění jednoho stožáru veřejného osvětlení a změna trasy kabelu VO bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost PRO-CONSULT, spol. s r.o., IČ 265 09 172, Dělnická 30, 170 00 Praha 7, vypracoval Lukáš Kulhánek, autorizoval Ing. David Bartůšek (ČKAIT – 0007960 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) v únoru 2017.

5. Stavba bude dokončena do 06/2018.

V ostatním zůstávají v platnosti podmínky původního stavebního povolení č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hlavní město Praha, zast. odborem technické vybavenosti MHMP,
Městská část Praha-Lysolaje, Kovářenská 29/8, Praha-Lysolaje, 165 00 Praha 620
Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 961/129, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620
Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2-

Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha-Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620

Odůvodnění:

Dne 24.7.2017 podal žadatel Hlavní město Praha, zast. odborem technické vybavenosti MHMP, které je zastoupeno ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady, žádost o vydání společného rozhodnutí na změnu územního rozhodnutí č.j. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005 a stavebního povolení č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010, č.j. MCP6 004818/2013, sp.zn. MCP6 073629/2012/OV/Em ze dne 12.2.2013. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad shledal, že územní rozhodnutí a stavební povolení jsou platná, neboť převažující část stavebního záměru byla již v minulosti realizována, přičemž na jednotlivé části byly vydány kolaudační souhlas (č.j. MCP6 105108/2015 ze dne 5.1.2016), respektive rozhodnutí o předčasném užívání (č.j. MCP6 0660357/2017 ze dne 17.7.2017). Projednávaná změna se týká poslední dokončované 4. části.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad podle ustanovení § 85 a 109 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. c) a 109 písm. a) je účastníkem žadatel Hlavní město Praha, zast. odborem technické vybavenosti MHMP, které je zastoupeno ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady. Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona jsou účastníky řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tzn. Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Městská část Praha-Suchdol a Městská část Praha-Lysolaje.

Dle § 85 odst. 2 písm. a) a současně podle § 109 písm. c), d) stavebního zákona jsou účastníky územního a současně stavebního řízení vlastníci dotčených pozemků nebo staveb, na kterých má být změna stavby prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu – pozemky parc. č. 261 (ovocný sad), parc. č. 501/5 (ostatní plocha), parc. č. 534 (ostatní plocha) v katastrálním území Lysolaje, parc. č. 1627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchdol vlastníků Městská část Praha-Lysolaje a Česká zemědělská univerzita v Praze. Ostatní dotčené pozemky byly již součástí původních povolení.

Dle § 85 odst. 2 písm. b) a současně podle § 109 písm. e) stavebního zákona jsou účastníky územního a současně stavebního řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím o umístění a provedení stavby přímo dotčeno tj. vlastníci pozemků parc. č. 201/6, 260/1, 250, 461/21, 461/22, 461/23, 461/24, 249, 247, 245, 239, 237/1, 237/2, 232, 228, 226, 224, 216, 214, 262/1, 535/1 v katastrálním území Lysolaje.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MCP6 079822/2017 dne 19.9.2017. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

O zahájení řízení byla zároveň informována občanská sdružení a správci inženýrských sítí. Z důvodu velkého počtu účastníků podle § 85 odst.2 písm. a) b) bylo oznámení doručeno a zveřejněno prostřednictvím úřední desky (ÚMČ Praha 6, ÚMČ Praha – Suchdol, ÚMČ Praha - Lysolaje) v termínu 19.9. – 5.10.2017. Do řízení se v zákonné lhůtě nepřihlásilo žádné občanské sdružení.

Stručná charakteristika stavby:

Předmětná změna stavby obsahuje dílčí doplnění původního záměru „stavební úpravy ulic Poustka, Latka, Dolina, Podholí včetně doplnění veřejného osvětlení“, který byl umístěn územním rozhodnutím č.j. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005 a povolen stavebním povolením č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010. Při podrobnější přípravě a realizaci stavby vyvstala potřeba na doplnění původního záměru o:

- doplnění odvodňovacích zařízení - soustavy zasakovacích žeber pro lepší odvodnění komunikace Poustka
- doplnění jednoho stožáru veřejného osvětlení a změna trasy kabelu VO v části komunikace Poustka

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6,

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: podatelna@praha6.cz / www.praha6.cz / Fax OV: 233 342 018 / IČO: 00063703

- doplnění opěrné zdi podél komunikace Poustka v e východní části (východní konec pozemku parc.č. 261
- doplnění odstavné plochy vč. opěrné zídky při západním konci bezejmenné komunikace „20 b“ před křižovatkou s ulicí Štěpnice.

V podrobnostech se odkazuje na ověřený projekt stavby.

Projektová dokumentace: PRO-CONSULT, spol. s r.o., IČ 265 09 172, Dělnická 30, 170 00 Praha 7, vypracoval Lukáš Kulhánek, autorizoval Ing. David Bartůšek (ČKAIT – 0007960 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) v únoru 2017

Předpokládaný termín realizace: do konce roku 2017, v závislosti na koordinaci s původní stavbou a ostatními stavbami v dotčeném území.

K žádosti byly doloženy následující doklady:

- plná moc od Odboru městského investora MHMP pro Zavos s.r.o. ze dne 19.4.2004
- výpis z Obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku, osvědčení o autorizaci – Ing. Tomáš Hocke, Ing. David Bartůšek
- souhlas MČ Praha – Lysolaje, souhlas vlastníka pozemků parc.č. 261, 534 k.ú. Lysolaje, ze dne 13.7.2017
- souhlas MČ Praha – Lysolaje, souhlas vlastníka pozemku parc.č. 201/5 k.ú. Lysolaje, ze dne 13.7.2017
- souhlas České zemědělské univerzity v Praze, Provozně technický odbor; souhlas vlastníka pozemku parc.č. 1627/1 k.ú. Suchdol, č.j. 127/2017-PTO/Ků ze dne 12.7.2017
- souhlas MČ Praha – Suchdol, Odbor hospodářské správy a obecního majetku, zn. UMC P-SUC 01651/2017 ze dne 7.8.2017
- závazná stanoviska a vyjádření Odboru dopravy a ŽP Úřadu MČ Praha 6, č.j. MCP6 057111/2017, ze dne 14.9.2017
- závazná stanoviska a vyjádření Odboru dopravy a ŽP Úřadu MČ Praha 6, č.j. MCP6 060201/2017, ze dne 14.9.2017
- závazné stanovisko Odboru ochrany prostředí MHMP, č.j. MHMP 1314034/2017 ze dne 18.8.2017
- závazné stanovisko Odboru ochrany prostředí MHMP + souhlas k dotčení pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa, č.j. MHMP 1377576/2017 ze dne 1.9.2017
- sdělení Odboru ochrany prostředí MHMP – záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb, č.j. MHMP 1654498/2017 ze dne 23.10.2017
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy č.j. HSAA-9051-2/2017 ze dne 19.7.2017, č.j. HSAA-8579-3/2017 ze dne 24.7.2017
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy., č.j. HSHMP-35059/2017 ze dne 27.7.2017
- vyjádření Odboru výstavby ÚMČ Praha 6 – soulad s územním plánem, č.j. MCP6 083413/2017 ze dne 9.10.2017
- stanovisko vodoprávního úřadu - Odboru výstavby ÚMČ Praha 6, č.j. MCP6 070420/2017 ze dne 28.8.2017
- vyjádření PVK, a.s., zn. PVK 40476/OTPC/17 ze dne 12.7.2017
- vyjádření Pražská plynárenská distribuce a.s., zn. 2017/OSDS/04947 ze dne 2.8.2017
- vyjádření PREdistribuce a.s., zn. S 21130/300044968 ze dne 18.7.2017
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN a.s.), č.j. 638053/17 ze dne 12.6.2017
- vyjádření Trade Centre Praha a.s., č.j. TCP VO 1512/17 ze dne 14.6.2017
- vyjádření CentroNet a.s., zn. 1369/2017 ze dne 12.6.2017
- vyjádření Cznet s.r.o., č.j. 170101365 ze dne 20.6.2017
- byjádření Čepro a.s., č.j. 6194/17 ze dne 12.7.2017
- yjádření České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/172176/2017 ze dne 15.6.2017
- vyjádření ICT support ze dne 22.6.2017

- vyjádření INETCO.CZ a.s., zn. 122404848 ze dne 15.7.2017
- vyjádření Českého aeroholdingu a.s., Letiště Praha a.s., č.j. 414/17 ze dne 27.6.2017
- vyjádření PlanetA a.s., ze dne 7.7.2017
- vyjádření GasNet a.s., zn. 5001530943 ze dne 12.6.2017
- vyjádření SPOJE.NET s.r.o., ze dne 24.6.2017
- vyjádření T-Mobilě CR a.s., zn. E20667/17 ze dne 12.6.2017
- vyjádření UPC ČR s.r.o., zn. E011702/17 ze dne 12.6.2017
- vyjádření VODAFONE CR a.s., zn. MW000006353246201 ze dne 12.6.2017
- vyjádření Ministerstva vnitra ČR ze dne 19.7.2017
- vyjádření Ministerstva obrany ČR, SEM Praha, č.j. ÚP-497/16-490-2017 ze dne 19.7.2017
- vyjádření TSK 7100, ze dne 2.8.2017
- vyjádření ČD- Telematika a.s., ze dne 3.8.2017
- vyjádření Pražská teplárenská a.s., č.j. 2042/2017 ze dne 20.7.2017
- vyjádření Dopravního podniku hl.m. Prahy a.s. (Dopravní cesta Tramvaje – kabelová síť) ze dne 1.8.2017

Souhlasy vlastníka pozemků:

Vlastníky dotčených pozemků jsou Hl. m. Praha (pozemky svěřeny do správy MČ Praha – Lysolaje) a Česká zemědělská univerzita v Praze. Žadatel doložil souhlasy vlastníků s předloženým záměrem (viz. výše).

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona: písm. a) - soulad s vydanou územně plánovací dokumentací:

Při posuzování záměru dospěl stavební úřad k závěru, že stavba uvedená ve výroku tohoto rozhodnutí je z hlediska funkčního i z hlediska prostorového uspořádání v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále též ÚPn), schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hlavního města Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, především s opatřením obecné povahy č. 6/2009, kterým byla vydána změna Z1000/00 účinná od 12. 11. 2009.

Stavba se nachází podle platného územního plánu hl. m. Prahy v ploše s funkčním využitím **OB** - čistě obytné (Území sloužící pro bydlení), **ZMK** – zeleň městská a krajinná, odpadové hospodářství, **PZO** – zahrádky a zahrádkové osady, v nichž účelové komunikace a komunikace vozidlové jsou doplňkovým funkčním využitím, případně výjimečně přípustným funkčním využitím. Dle vyjádření OV ÚMČ Praha 6, č.j. MCP6 083413/2017 ze dne 9.10.2017 je předložena dokumentace v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území (s platným Územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy). Stavební úřad posoudil soulad předmětného záměru i s ohledem na skutečnost, že se jedná o doplnění původního záměru komunikační sítě, která byla umístěna územním rozhodnutím č.j. 6843/04/Sch/kom-04-Lys, Such, Dej, ze dne 24.10.2005 a povolena stavebním povolením č.j. MCP6 050409/2010, sp.zn. MCP6 002265/2010/OV/Em ze dne 14.6.2010. Jedná se pouze o dílčí rozšíření původního záměru, které má zlepšit stabilitu a funkčnost původní stavby, zejména z hlediska stability přilehlého nezpevněného terénu a likvidace dešťových vod.

Stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska požadavků dotčených orgánů, vlastníků a správců technické infrastruktury a shledal, že předmětný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou a technickou infrastrukturu.

Podle vyjádření Odbor ochrany prostředí MHMP (č.j. MHMP 1314034/2017 ze dne 18.8.2017 a MHMP 1377576/2017 ze dne 1.9.2017) a Odboru dopravy a ŽP Úřadu MČ Praha 6 (č.j. MCP6 057111/2017 a MHMP 1377576/2017 ze dne 1.9.2017) nejsou dotčeny chráněné zájmy z hlediska ochrany ZPF dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v planém znění, z hlediska ochrany ovzduší

dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor ochrany prostředí MHMP vydal souhlas (č.j. MHMP 1377576/2017 ze dne 1.9.2017) souhlas k dotčení pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Dle stanoviska OCP MHMP umístěním stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz, jelikož předmětem stavby je doplnění obnovy stávající komunikace, případně je takového měřítko, že se nijak neprojevuje do okolní krajiny. Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb – parc.č. 501/6, 260/1, 250, 461/21, 461/22, 461/23, 461/24, 249, 247, 245, 239, 237/1, 237/2, 232, 228, 226, 224, 216, 214, 262/1, 535/1 k.ú. Lysolaje,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Malotín
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 10. 11. 2017

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč, celkem 15000 Kč byl zaplacen 3.10.2017.

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqvv

Účastníci řízení (dodejky):

- **podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona**

2. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9

3. Česká zemědělská univerzita v Praze, IDDS: 3hdj9cb

4. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

5. Městská část Praha-Suchdol, IDDS: 95ibzi3

- **podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona - vlastníci pozemků a staveb na nich, osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – parc.č. 501/6, 260/1, 250, 461/21, 461/22, 461/23, 461/24, 249, 247, 245, 239, 237/1, 237/2, 232, 228, 226, 224, 216, 214, 262/1, 535/1 k.ú. Lysolaje, správci inženýrských sítí, - jsou informováni prostřednictvím úřední desky (veřejnou vyhláškou) po dobu 15 dnů (s žádostí o potvrzení lhůty vyvěšení):**

6. Městská část Praha 6, úřední deska, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč

7. Městská část Praha-Suchdol, úřední deska, IDDS: 95ibzi3

8. Městská část Praha-Lysolaje, úřední deska, IDDS: einbsz9

dotčené orgány:

9. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

10. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

11. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

12. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

13. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

14. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

15. OSDŽP ÚMČ Praha - Suchdol, IDDS: 95ibzi3

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6,

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: podatelna@praha6.cz / www.praha6.cz / Fax OV: 233 342 018 / IČO: 00063703

Na vědomí:

16. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, podatelna MHMP za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h

17. Ing. Malotín, zde

18. Krásná ing.arch., - evidence UR

19. Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, evidence UR, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu