

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 048996/2017

V Praze dne: 1. 6. 2017

SPIS. ZN.: SZ MCP6 024991/2017/OV/Mc

Značka: D-192/Lys, P-376/Lys

Vyřizuje: Ing. Hedvika Moravcová

Kontaktní spojení: tel. 220 189 439 / hmoravcova@praha6.cz

Referentské č.: 39/17

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Ing. Zdeněk Janovec, nar. 5.7.1974, Sídlištní 245/18h, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620,
Ing. Marcela Janovcová, nar. 22.12.1975, Sídlištní 245/18h, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620,
které zastupuje**

Ing. arch. Radovan Vacík, IČ 03895076, Bubenečská 496/53, 160 00 Praha 6-Bubeneč

(dále jen "žadatel") podal dne 13.3.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Novostavba rodinného domu,
na místě stávajícího RD č.p. 192, který bude odstraněn
Praha, Lysolaje, Květová 14**

na pozemcích parc. č. 375, 376, 551 v katastrálním území Lysolaje. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis záměru:

- SO1 - Novostavba rodinného domu
- SO2 - Nové oplocení podél severní hranice pozemku parc.č. 376 k.ú. Lysolaje
- SO3 - Nové oplocení podél východní hranice pozemku parc.č. 376 k.ú. Lysolaje
- SO4 - Nové oplocení podél západní hranice pozemku parc.č. 376 k.ú. Lysolaje
- SO5 – Zpevněné plochy na pozemku stavby
- SO6 – Přípojka dešťové kanalizace
- SO7 – Opěrná zídka na vlastním pozemku stavby
- Posun parkovacího zálivu před pozemkem parc.č. 376 k.ú. Lysolaje (na komunikaci Květová)
- Nový vjezd na pozemek parc.č. 376 k.ú. Lysolaje z komunikace Květová
- Část přípojky splaškové kanalizace (od hranice pozemku po revizní šachtu)

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou své námítky podat do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

k později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, Čs. armády 23, Praha 6, 3. patro, č. dveří 310, úřední dny: po + st 8:00-18:00 hod.).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Hedvika Moravcová
referent odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Navrhovatel, zástupce navrhovatele (dodejky):

1. Ing. arch. Radovan Vacík, Bubenečská č.p. 496/53, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Účastníci řízení (dodejky):

- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl.m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9

- podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona - vlastníci pozemků a staveb na nich, osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno –

3. Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9
4. PVS, a.s., IDDS: a75fsn2
5. Mgr. Jan Zima, Květová č.p. 187/12, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620
6. Josef Majer, Květová č.p. 226/16, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620
7. Ivana Majerová, Květová č.p. 226/16, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620
8. Zdeněk Mlčuch, Novodvorská č.p. 1099/130, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
9. Jan Pozděna, Vrchlického č.p. 493/43, 150 00 Praha 5-Košíře
10. Jiří Pozděna, IDDS: 2rewjcs
11. Lenka Šimková, Dolní Prysk č.ev. 5, 471 15 Prysk
12. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (zastoupení neznámých vlastníků pozemků parc.č. 387, 450/1 k.ú. Lysolaje), IDDS: 96vaa2e
13. neznámí vlastníci pozemků parc.č. 387, 450/1 k.ú. Lysolaje, informování veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 6 po dobu 15 dní (s žádostí o potvrzení lhůty vyvěšení)
14. a vyvěšením na úřední desce MČ Praha - Lysolaje, po dobu 15 dní, IDDS: einbsz9

- **podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona - osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis**

Občanská sdružení v souladu s podmínkami §70, odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dodejky):

15. Architektura a krajina o.s., Dobrovského č.p. 181, 252 63 Roztoky u Prahy
16. Společnost Šáreckého údolí, V Šáreckém údolí č.p. 86/98, 160 00 Praha 6-Dejvice
17. Spolek Pro Hanspaulku, U Beránky č.p. 2033/7, 160 00 Praha 6-Dejvice
18. Šárecké údolí, občanské sdružení, IDDS: 2y9bug6
19. Šestka sobě, občanské sdružení, IDDS: qd26ye7

Dotčené orgány:

20. Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h
21. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
22. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
23. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i

Na vědomí:

24. PVK a.s., IDDS: ec9fspf
25. Ing. Zdeněk Janovec, Sídlištní č.p. 245/18h, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620
26. Ing. Marcela Janovcová, Sídlištní č.p. 245/18h, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620