

Vážení,

tímto žádám ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o sdělení následujících informací:

1. Žádám o informaci, zda je nemovitost stojící v k.ú. Lysolaje na parc. č. 460/26 a 460/18, bez čp / č. ev., zapsaná v katastru nemovitostí na LV č. 463 se způsobem využití "jiná stavba", podle dokumentů a informací Vám dostupných stavbou:

- povolenou v souladu s platnými právními předpisy
- zkolaudovanou v souladu s platnými právními předpisy
- užívanou v souladu s platnými právními předpisy (k jejímu užívání byl vydán platný souhlas či rozhodnutí příslušného správního orgánu dle právních předpisů platných v dané době, pokud byl k jejímu užívání takový souhlas či rozhodnutí nezbytný)

Dle informací a dokumentů dostupných v katastru nemovitostí, které zasílám v příloze, šlo o stavbu dočasnou, zkolaudovanou na dobu 10 let. V katastru nemovitostí se ovšem nenachází souhlas příslušného stavebního úřadu s prodloužením užívání této stavby.

Dokumentem v příloze mi rovněž stavební úřad sdělil, že k předmětné stavbě nemá v archivu žádné dokumenty.

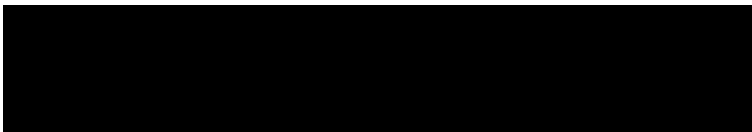
2. Žádám o zaslání anonymizované kopie dokumentu, kterým jste případně povolil užívání stavby i v současné době.

3. Žádám o zaslání seznamu dokumentů, kterými disponujete k výše uvedené stavbě.

Uvedená nemovitost se aktuálně nabízí ke koupi, a rád bych si pro to na kompetentním úřadě nejprve ověřil, zda uvedeno stavbu lze legálně užívat k účelu stanovenému v původním kolaudačním rozhodnutí i nadále, nebo se aktuálně jedná o černou stavbu, kterou si koupit rozhodně nechci.

Děkuji Vám za poskytnutí požadovaných informací a dokumentů.

Hezký den Vám přeje



V  dne 5.6.2024



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

Praha – Lysolaje, Kovářenská 8/5, 165 00

---



V Praze dne 19.6.2024

č.j. 897/2024

**Věc: Chatka na parc. 460/26 a 460/18, bez čp/č.ev., k.ú. Lysolaje**

Dobrý den,  
na základě vaší žádosti ze dne 5. 6. 2024 ve smyslu zákona 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, zasílám základní požadované informace:

Městská část Praha-Lysolaje tímto sděluje, že stavba chatky se nachází na pozemku parc. č. 460/18, k.ú. Lysolaje a vlastníkem této parcely je hlavní město Praha, svěřenou správu vykonává Městská část Praha-Lysolaje. Větší část stávající chatky se nachází na soukromém pozemku parc. č. 460/25 a část zahradního dílce parc. č. 460/26 se též nachází v soukromém vlastnictví.

ad dotaz 1.

- ke stavbě chatky nemáme na ÚMČ doklad, podle kterého by stavba chatky byla v souladu se současnými platnými předpisy,
- ke stavbě nemáme na ÚMČ kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí dle současných platných právních předpisů,
- MČ Praha - Lysolaje se standardně vyjadřuje k prodloužení užívání zahradních chatek jakožto správce nemovitosti. Vlastníkem parc. č. 460/18, k.ú. Lysolaje, je hlavní město Praha, Městská část Praha - Lysolaje vykonává k pozemku svěřenou správu. Jelikož městské části nebyla doručena žádost o prodloužení užívání chatky, nevydala městská část ani souhlas s jejím užíváním.

ad dotaz 2. viz výše , MČ Praha – Lysolaje nedisponuje požadovaným dokumentem

ad dotaz 3. seznam dokumentů uložených v archivu ÚMČ Praha-Lysolaje:

- dopis ZO ze dne 2.5.1986
- kontrola v osadě 30.8.1986 - zápis z kontroly
- kolaudační rozhodnutí z 25.5.1981
- stavební povolení ze dne 8.11.1978
- žádost o povolení stavby chatky ze dne 14.10.1978
- dokumentace "Srubová zahradní besídka Astra"

S pozdravem

Ing. Dana Malečková  
starostka