



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - LYSOLAJE
DOŠLO DNE..... 10/1/08
č.j.: .....
PŘEDÁNO KOMU..... ST

Č.J.: MCP6 001463/2008  
SPIS. ZN.: SZ MCP6 069976/2007/OV/Em  
Značka: P-502/1/Lys  
Vyřizuje: Ing. Jana Emrová  
Kontaktní spojení: tel.: 220 189 709 / jemrova@praha6.cz  
Referentské č.:150/07

V Praze dne: 10 -01- 2008

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne podal

**Hlavní město Praha zastoupené OMI MHMP, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 00  
Praha I-Staré Město, kterého dále zastupuje  
Zavos, s.r.o., IČ 60203013, Františka Kadlece 572/16, 180 00 Praha 8-Libeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

změnu stavby

**„Komunikace Lysolaje - "TV Lysolaje-č.st.3111, etapa 0003"- 1.část  
Praha, Lysolaje, ul. Podholí-2.část, ul. Hluboká**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 502/1, 525, 526/1, 557 v katastrálním území Lysolaje, v tomto rozsahu:

- prodloužení termínu dokončení stavby

### II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do **31.12.2009**.

V ostatním zůstává rozhodnutí ze dne 5.10.2004 pod č.j. 3843/komunikace Lys/04-Ball v platnosti beze změn.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OMI MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha I-Staré Město.

výby „Komunika-  
2.část, ul. Hluboká pře-  
ce Lys/04-Ball. Rozhodnutím Ura-  
2/1 kom Lys byla lhůta pro dokončení sta-

vní - ulice Dolina ( 2. část), ul. Květová, ul. Sportovců, u-  
ská byla zkolaudována rozhodnutím odboru výstavby ze dne  
Lys/05-Boř . Další část stavby schopná samostatného užívání -  
rozhodnutím odboru výstavby ze dne 7.1.2008 pod č.j. MCP6  
P6 077812/2007/OV/Em. Zbývá dokončit komunikace ul. Podholi-

známil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým  
rgánům. Povolení se týká stavby s velkým počtem účastníků, a proto bylo  
no účastníkům veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo  
AČ Praha 6 ve dnech 29.11.2007 – 17.12.2007.

úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání  
rotože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostate  
stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení m  
t své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

avební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projev  
se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastní  
ráných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohro  
ním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.  
lní stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny star  
ve stavebním zákoně a zvažil důvody, proč stavba nemůže být dokon  
ozsah původně povolené stavby a momentálně menší finanční možnosti inve  
Důvod uváděný žadatelem, tj. nedostatek finančních prostředků, nemůže být  
něnu rozhodnutí stavebního úřadu. Každý stavebník má mít zabezpečeno f  
jodržel podmínky výroku vydaného úřadu. V daném případě, kde se upravují dostupn  
řování životního prostředí. V daném případě, kde se upravují dostupn  
peciální stavební úřad k závěru, že prodloužením lhůty výstavby k d  
s výraznému zhoršení životního prostředí,

V řízení nebyly zjištěny žádné jiné okolnosti, které by bránit  
k dokončení stavby a proto rozhodl o prodloužení lhůty tak, jak je uve  
použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:  
Městská část Praha - Lysolaje, MHMP OSM  
řádání s návrhy a námitkami účastníků:  
ní neuplatnili návrhy a námitky.  
Účastníků k podkladům roz-  
ující vyjádře-

- Městská část Praha – Lysolaje – souhlas s prodloužením ze dne 9.10.2007 pod č.j. 216/502/2007/LK

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Za správnost vyhotovení: *Jy*



*[Signature]*  
Ing. Pavla Maierová  
vedoucí odd. odboru výstavby

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 ve výši 300,- Kč byl zaplacen .

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: *15.1.2008*

Sejmuto dne: *29.1.2008*



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Obdrží:

zástupce navrhovatele ( dodejka):

1. ZAVOS, s.r.o., Františka Kadlece 572/16, 180 00 Praha 8

#### Účastníkům řízení:

2. Vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 6 – po dobu 15-ti dnů
3. Vyvěšením na úřední desce MČ Praha - Lysolaje – po dobu 15-ti dnů se žádostí o podání zprávy o zveřejnění

dotčené orgány:

4. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
5. HS hl. m. Prahy pobočka Severozápad, Nechanského 590/1, 160 00 Praha 6-Vokovice

6. Hl. m. Praha MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
7. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6-Dejvice

Na vědomí:

8. OMI MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
9. Městská část Praha - Lysolaje, Kovářenská 29/8, Praha-Lysolaje, 165 00 Praha 620
10. MHMP OSM, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha